

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ

ОТКРЫТИЕ В АПРЕЛЕ 2019 ГОДА

[HTTP://НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ.РФ](http://новоизмайловский.рф)

Информационная поддержка СМИ



САМЫЙ ОЖИДАЕМЫЙ ТРЦ
ПОДМОСКОВЬЯ ПО ВЕРСИИ
PLANET-TODAY.RU



ТРЦ "НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ"

Концепция

Семейный ТРЦ, в котором можно сходить с детьми в активити-парк, сделать новый маникюр, позаниматься спортом, встретиться с друзьями.

Мы тщательно отбирали категории товаров и услуг.

Именно по-этому у нас появился необычный ресторанный дворик, профессиональный фитнес центр, и магазины с приятными ценами и фирменной продукцией.

В специальной зоне relax & spa на 2-ом этаже вы сможете медитативно отдохнуть, подождать супругу или супруга с покупками или же просто провести немного времени в тишине и спокойствие.

Ваш досуг, бодрость и хорошее настроение является лучшим показателем нашей эффективности.



ТРЦ "НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ"

Трафик ТЦ

ТРЦ расположен в центре жилого массива - ЖК "Новое Измайлово".

Ёмкость района	25 тыс. жителей
Фактически проживающих	22,5 тыс. жителей*
Жителей возраста "14+"	>12 тыс. человек
Трафик ТД "Петрович"	>1,6 тыс. автомобилей в день

Прогнозируемый трафик ТРЦ на первый год с момента открытия - 135 тыс. посетителей в месяц (без учета дополнительно маркетинга ТРЦ)

Имеется прямой съезд с Горьковского шоссе, собственный паркинг на 300 машиномест.

Адрес ТРЦ: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, вл. 11, стр. 4

*статистика предоставлена аналитическим агентством KEY CAPITAL



ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ

более 20-ти крупнейших федеральных сетей



ТРЦ "НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ"

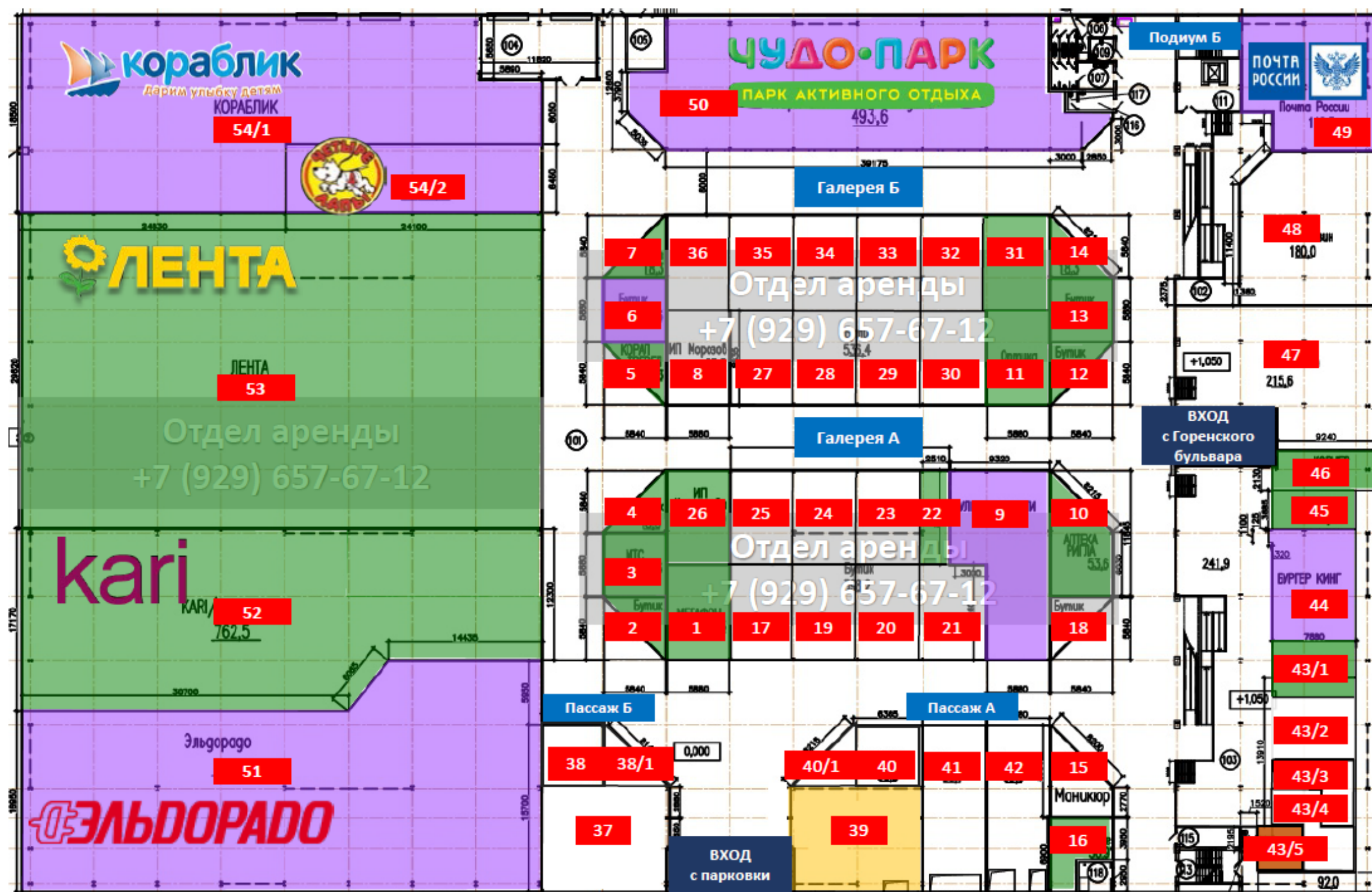
Уникальный проект Балашихи

РАЙОННЫЙ ТЦ СОВРЕМЕННОГО ФОРМАТА

- Концептуальный ресторанный дворик,
- Спа зона и фитнес клуб,
- Услуги косметолога и стилиста,
- Пространство для отдыха,
- Государственные и финансовые услуги,
- Детский Активити-парк



1 этаж

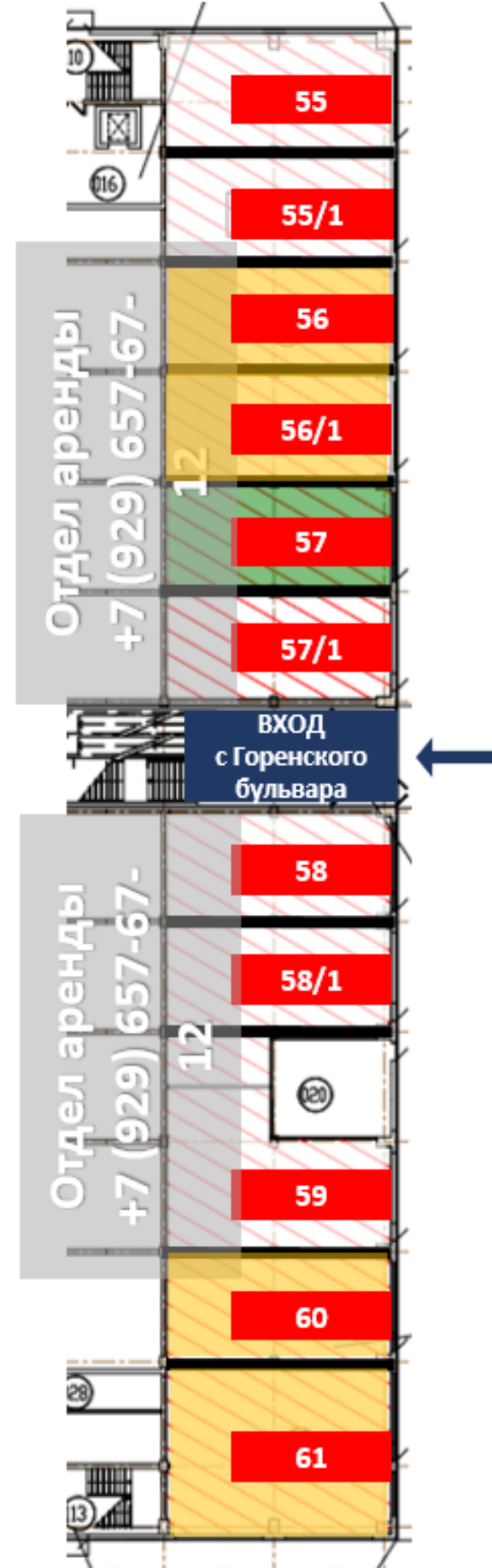


СОГЛАСОВАНИЕ ВТС

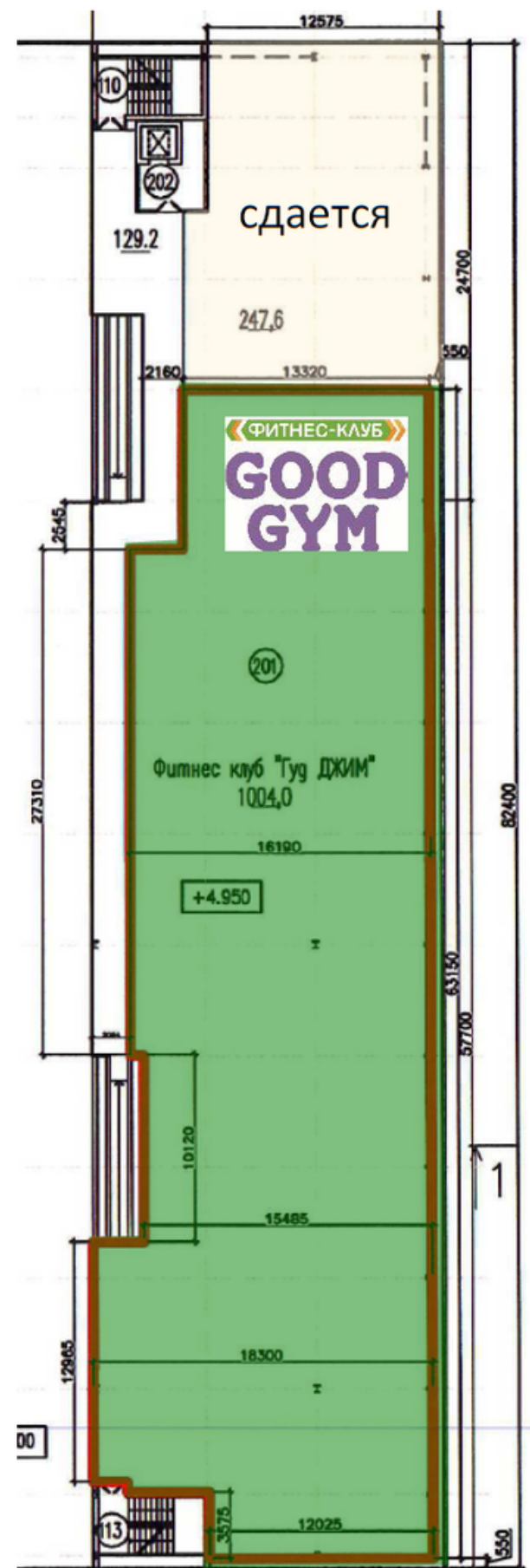
ДОГОВОР НА
СОГЛАСОВАНИИ

ДОГОВОР ПОДПИСАН

Street-retail



2 этаж



КОНТАКТЫ ОТДЕЛА АРЕНДЫ

Расположение

г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, вл.11, стр. 4

Email

rn timer@herzen.biz

Контактный номер

+7 (929) 657-67-12

